



sophie's Jann von Norderney

Allgemeine Geschäftsbedingungen der Jann von Norderney GmbH

1. Der Gastaufnahmevertrag (Mietvertrag) ist abgeschlossen sobald das Zimmer (telefonisch) bestellt und zugesagt ist. Einer zusätzlichen schriftlichen Bestätigung bedarf es zum Zustandekommen des Gastaufnahmevertrages (Mietvertrages) nicht.

Der Gast bekommt nach Abschluss des Mietvertrages eine schriftliche Buchungsbestätigung zugeschickt. Diese sollte innerhalb 7 Tagen unterschrieben zurückgeschickt werden.

2. Das reservierte Zimmer steht am Anreisetag ab 15.00 Uhr (Check-In) zur Verfügung und ist am Abreisetag bis 10.00 Uhr (Check-Out) sauber und ordentlich zu räumen.

Sollte das Zimmer nicht rechtzeitig geräumt werden, so behalten wir uns vor, einen hieraus entstandenen Schaden geltend zu machen.

3. Ein „Late Check-Out“ ist nach Rücksprache möglich.
4. Ein Anspruch auf Bereitstellung bestimmter Zimmer besteht nur dann, wenn dies vorher ausdrücklich so vereinbart und schriftlich festgehalten wurde.
5. Das reservierte Zimmer wird auf jeden Fall am Anreisetag bis 18.00 Uhr freigehalten. Anreisen nach 18.00 Uhr müssen angemeldet werden.
6. Die Kündigung des Mietvertrages ist grundsätzlich nicht möglich. Bei Absage oder bei Nichtanreise bemühen wir uns, das Zimmer anderweitig zu vermieten. Sollte dies nicht möglich sein, so stellen wir Ihnen den Zimmerpreis abzüglich 20% (Übernachtung und Frühstück) für ersparte Eigenaufwendung in Rechnung.

Wir empfehlen Ihnen daher den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung!

Sofern das Zimmer erneut vermietet werden kann entfällt die Verpflichtung zur Zahlung des vereinbarten Übernachtungspreises nur, soweit durch die Neuvermietung im gebuchten Zeitraum der vereinbarte Mietpreis erzielt wird. Ansonsten muss die Differenz vom Erstbesteller getragen werden. Wir behalten uns vor, einen Pauschalen Schadenersatz in Höhe von 75,00€ in Rechnung zu stellen. Es steht Ihnen frei, nachzuweisen, dass der tatsächliche Mehraufwand im Einzelfall geringer war.

7. Die Zimmer sind Nichtraucherzimmer
8. Rechnungen sind innerhalb von 7 Tagen nach Erhalt der Rechnung ohne Abzug zahlbar.
9. Mündliche Nebenabreden werden nicht getroffen. Änderungen, Ergänzungen und Aufhebungen bedürfen der Schriftform.
10. Sollte eine Bestimmung dieser Vereinbarung ganz oder teilweise unwirksam sein oder ihre Rechtswirksamkeit später verlieren, so soll hierdurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt werden. Anstelle der unwirksamen Bestimmungen gelten die gesetzlichen Vorschriften.
11. Gültig nur für Direktbuchungen, nicht für externe Reiseveranstalter und online Plattformen wie booking, Expedia, etc.
12. Erfüllungsort und Gerichtsstand: Norden